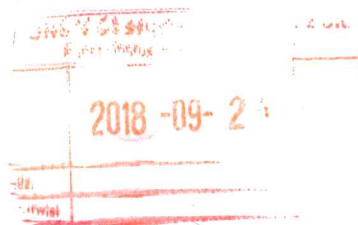




M.Szydłowski & J.Król, ul.Oleśnicka15B, 50-320 WROCŁAW, tel/fax:71/3222094, email: biuro@atd-architekci.pl
NIP:897 10 09 829

Rachunek: MultiBank 08 1140 2017 0000 4602 1267 3457



PROJEKT BUDOWLANY

- Inwestycja

BUDYNEK BIUROWY W ZABUDOWIE PLOMBOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I PRZYŁĄCZAMI WOD.-KAN., C.O., TELETECHNICZNYMI I ENERGETYCZNYM PRZY ULICY TRZEBNICKIEJ 76 WE WROCŁAWIU.

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA WROCŁAW, OBRĘB KLECZKÓW AM 04, dz. Nr 1/4, 9/29.

- Inwestor

TBS WROCŁAWSP. Z O.O.UL. PRZBYSZEWSKIEGO 102/104, WROCŁAW

- Kategoria obiektu

XXVI

- Jednostka projektowa

ATD ARCHITEKCI, OLEŚNICKA 15 B, 50-320 WROCŁAW

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Branża	Projektant tytuł, imię i nazwisko	Rodzaj i nr upr., podpis
Instalacje elektryczne	mgr inż. Aleksander Pater	mgr inż. Aleksander Przemysław Pater uprawnienia budowlane do projektowania ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer ewidencyjny 131/DOS/06

Wrocław, wrzesień 2018

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

CZEŚĆ ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Dane wyjściowe do projektowania
- 1.1 Przedmiot opracowania
- 1.2 Zakres opracowania
- 1.3 Materiały założeniowe
- 1.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu
- 1.5 Projektowany stan zagospodarowania terenu
2. Opis techniczny

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

- Techniczne warunki usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej Tauron Dystrybucja S.A.
nr *TD/OWR/OME/K/WT/KM/211/2018* z dnia 24.08.2018 roku.

RYSUNKI WEDŁUG SPISU

Część zagospodarowanie terenu

Rys. nr E-1 „Plan zagospodarowania terenu”

Rys. nr E-2 „Schemat przekładek linii kablowych nn”

CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1 Dane wyjściowe do projektowania

1.1 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest demontaż istniejącego złącza kablowego wraz z przebudową połączeń sieciowych oraz montaż nowego złącza kablowego Zk-3a przy ulicy Trzebnickiej we Wrocławiu na działkach nr 1/4, 9/29.

1.2 Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje:

- montaż złącza kablowego,
- budowę linii kablowych nn,
- demontaż istniejącego złącza kablowego,

1.3 Materiały założeniowe.

Projekt budowlany zagospodarowania terenu wykonano w oparciu o:

- mapę geodezyjną do celów projektowych w skali 1:500,
- techniczne warunki usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej Tauron Dystrybucja S.A.
- wizja lokalna na potrzeby projektu,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- obowiązujące ustawy, rozporządzenia, normy i przepisy branżowe.

1.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Na terenie objętym opracowaniem występuje:

- sieć elektroenergetyczna kablowa,
- sieć telekomunikacyjna kablowa,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć ciepłownicza,
- teren o nawierzchni nieutwardzonej,
- drogi o nawierzchni utwardzonej.

1.5 Projektowany stan zagospodarowania terenu.

Niniejszy projekt obejmuje demontaż istniejącego złącza kablowego Zk-3a kolidującego z planowanym budynkiem plombowym przy ulicy Trzebnickiej 76 oraz przebudowę fragmentu linii kablowej niskiego napięcia oraz montaż nowego złącza kablowego Zk-3a w miejscu nie kolidującym.

2 Opis techniczny

2.1 Linie kablowe nn K1nn i K2nn

Przebudować istniejące kable typu YAKY 4x240mm²; 1kV relacji złącze kablowe Zk-1b (Trzebnicka 74) – złącze kablowe Zk-3a (Trzebnicka 74) oraz relacji rozdzielnic niskiego napięcia stacji transformatorowej WRW133 – złącze kablowe Zk-3a (Trzebnicka 74). Kable wypiąć z demontowanego złącza kablowego Zk-3a. Odkopać na odpowiedniej długości i po skróceniu połączyć ze sobą mufą kablową firmy Raychem typu POLJ 1/4x150-240. Kable w ziemi prowadzić na głębokości 0,7 m, na 10 cm warstwie piasku, z przykryciem 10 cm warstwy piasku, 20 cm warstwą ziemi oraz oznaczeniem folią (szer. 40 cm) koloru niebieskiego. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w oparciu o katalog standardów technicznych Tauron Dystrybucja S.A. i niniejszą dokumentację techniczną.

Pozostałe trzy kable nn biegnące w przejeździe zabezpieczyć na całej długości rurami dwudzielnymi AROT A110PS.

3 Uwagi końcowe

Na podstawie art. 20 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. nr 6 z 2004. poz. 41) sporządzono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego.

Nie przewiduje się nieistotnych odstępień od zatwierdzonego projektu budowlanego w rozumieniu art. 36a pkt 5 ustawy Prawo Budowlane. Wszelkie prace budowlane związane z wykonaniem zagospodarowania i uzbrojenia terenu należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, z zachowaniem "Technicznych warunków wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych" Tom V oraz odpowiednich zezwoleń i wytycznych wydanych przez administratorów sieci i terenów sąsiednich. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej obsługi geodezyjnej oraz uzyskania odpowiednich zezwoleń, zgłoszeń i protokołów odbioru robót. Przed rozpoczęciem prac realizacyjnych projektowany obiekt musi być wytyczony przez organ służby geodezyjnej. Przed zasypaniem należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych należy porozumieć się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Wszelkie zmiany w trakcie budowy uzgodnić z Inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem. Wszelkie roboty ziemne należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności (np. poprzez wykonywanie próbnych przekopów, wyгородzenie terenu taśmami PCV, ustawienie tablic ostrzegawczych i zabezpieczenie terenu, oświetlenie nocą). Podczas wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie.

Przed załączeniem urządzeń pod napięcie dokonać niezbędnych prób i pomiarów pozwalających na stwierdzenie gotowości kabla i instalacji do eksploatacji. Wykonane prace zgłosić do odbioru do Tauron Dystrybucja S.A. – RD Wrocław.

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław
Tel. +48 71 889 26 42



Wrocław, 24.08.2018

Sygnatura **TD/OWR/OME/K/WT/KM/211/2018**

Sprawa **OME6/MK-1520/2018**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Przybyszewskiego 102-104
51 – 148 Wrocław

WARUNKI TECHNICZNE USUNIĘCIA KOLIZJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ.

W związku z kolizją projektowanej inwestycji:

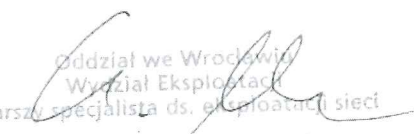
Projektowana budową budynku biurowego w zabudowie plombowej przy ul. Trzebnickiej 76 (dz.nr 9/29, AM-4, obręb Kleczków) we Wrocławiu,

z istniejącą infrastrukturą energetyczną podajemy poniżej warunki usunięcia kolizji istniejących urządzeń elektroenergetycznych, stanowiących składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A.:

1. Przebudowy wymagają:
 - a. Złącze kablowe typu ZK3a ul. Trzebnicka 74 nr ZK- WRW136726.
 - b. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x240mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od złącza ZK3a ul. Trzebnicka 74 nr ZK- WRW136726 do złącza ZK1b Trzebnicka 74 nr ZK-WRW136570.
 - c. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x120 mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od złącza ZK3a ul. Trzebnicka 74 nr ZK- WRW136726 do stacji WRW133.
 - d. Kabel niskiego napięcia typu YAKXS 4x240 mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od stacji WRW133 do złącza ZK3a ul. Trzebnicka 76b nr ZK- WRW138902 .
 - e. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x120 mm² zasilany ze stacji nr WRW1675, relacji: od mufy trójnikowej kier. ZK1a ul. Trzebnicka 78 nr ZK- WRW106299 do złącza ZK3a ul. Trzebnicka 76A nr ZK- WRW136565.
 - f. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x120 mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od stacji WRW133 do złącza ZK3a ul. Trzebnicka 76A nr ZK- WRW136565 .
2. Zakres niezbędnych robót dla wykonania przebudowy sieci w celu usunięcia kolizji:
 - a. Istniejące złącze wymienione w punkcie 1a., po uwolnieniu od powiązań kablowych, zdemontować. W miejscu niekolizyjnym zabudować nowe złącze typ ZK3a.
 - b. Kolidujące odcinki kabla nN, o których mowa w pkt.1b,1c, przebudować po niekolizyjnej trasie i wprowadzić do złącza, ustawionego w nowej lokalizacji. W razie potrzeby kabel przedłużyć, stosując kabel 1kV, o przekrojach odpowiednio 4x120 mm² oraz 4x240 mm², typu NA2XY-J, lub odpowiednio skrócić.
 - c. Po uzgodnieniu z właścicielami i odpowiednim dostosowaniu, wewnętrzne linie zasilające (wlz), wprowadzić do złącza w nowej lokalizacji.
 - d. Granice własności pozostają bez zmian, na zaciskach prądowych rozłączników listwowych w złączu w nowej lokalizacji, w kierunku instalacji odbiorcy.
 - e. Dla odcinków kablowych z punktów 1d, 1e,1f, będących w kolizji z planowaną inwestycją należy zaprojektować odcinki kabli po nowej niekolizyjnej trasie z projektowaną budową. Unieczynnić kolidujące odcinki kabli i zastąpić je nowymi odcinkami kabli ułożonymi po niekolidującej trasie. Nowe odcinki i sztukówki kablowe wykonywać kablami:
 - dla kabli nN o przekroju do 120 mm² – kablem 1 kV, typu YAKXS lub NA2XY-J 4x120 mm² SE,
 - dla kabli nN o przekroju powyżej 120 mm² – kablem 1 kV, typu YAKXS lub NA2XY-J 4x240 mm² SM.
 - f. W skrzyżowaniu z jezdnią i wjazdami kable chronić rurą osłonową z uwzględnieniem zapasowego przepustu: dla kabli SN koloru czerwonego średnica rury minimum 160mm, dla kabli nN koloru niebieskiego średnica rury minimum 110mm.
 - g. Mufa kablowa nie może być zlokalizowana bliżej niż 3 m od przepustu kablowego.
 - h. W wjazdach należy stosować odpowiednie przepusty SRS Ø110 dla kabli niskiego napięcia.
 - i. Nie należy przedłużać przepustów kablowych za pomocą rur dwudzielnych, niegwarantujących drożności przepustu. W przypadku poszerzenia drogi należy układać nowe odcinki kabli w nowych przepustach.
3. Usunięcie kolizji należy zrealizować w sposób umożliwiający realizację planowanych zmian w zagospodarowaniu terenu z zachowaniem dotychczasowych funkcji, relacji i parametrów elementów sieci dystrybucyjnej umożliwiających jej właścicielowi prowadzenie działalności statutowej w sposób nie gorszy niż przed usunięciem kolizji.

4. Na cały zakres prac należy opracować kompletną dokumentację techniczną i prawną składającą się z tomu budowlanego, wykonawczego i rozruchowego, którą należy przedstawić do uzgodnienia TAURON Dystrybucja S.A. Wydziale Eksploatacji ul. Trzebnicka 35/37. oraz uzyskać wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne.
5. Przy opracowaniu dokumentacji technicznej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach i standardach TAURON Dystrybucja S.A.
6. Projekt należy sporządzić i przekazać w wersji elektronicznej i papierowej.
7. Do projektu należy dołączyć harmonogram prac uwzględniający minimalizację czasu wyłączenia.
8. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
9. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Wydziale Eksploatacji ul. Trzebnicka 35/37. a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych, a po zakończeniu realizacji całego zakresu prac zgłosić je do końcowego odbioru technicznego.
10. Zapewnić całodobowy dostęp do urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji dla służb energetycznych.
11. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez firmę działającą w branży elektrycznej, przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
12. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
13. Dla linii kablowych SN należy wykonać pomiar wyładowań niezupełnych.
14. Po zakończeniu usunięcia kolizji sieci należy uaktualnić mapy geodezyjne z naniesieniem tychże do Państwowych Zasobów Geodezyjnych.
15. Do odbioru prac przedłożyć powykonawczą dokumentację. Dokumentacja geodezyjna powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami TDSA w wersji papierowej i elektronicznej.
16. Niniejsze warunki usunięcia kolizji stanowią załącznik do Porozumienia/Umowy, w której określono zasady finansowania wraz z podziałem obowiązków i odpowiedzialności pomiędzy stronami.
17. Warunkiem rozpoczęcia robót jest podpisana Umowa/Porozumienie i uzgodniony projekt ze stroną TDSA.
18. Ważność niniejszych warunków ustala się na okres dwóch lat od daty ich wydania.
19. Osoba do kontaktu Krzysztof Marszałek telefon 71/889-26-42

Z poważaniem

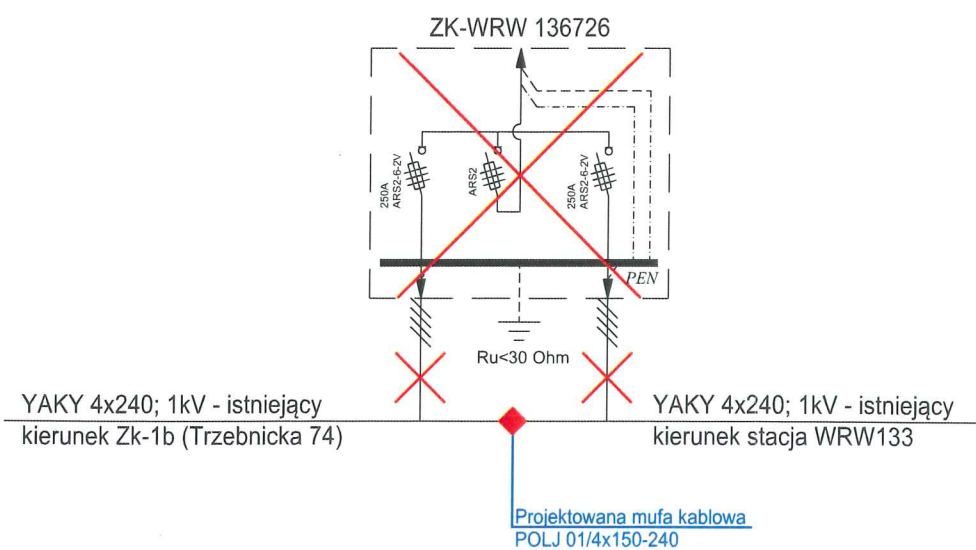
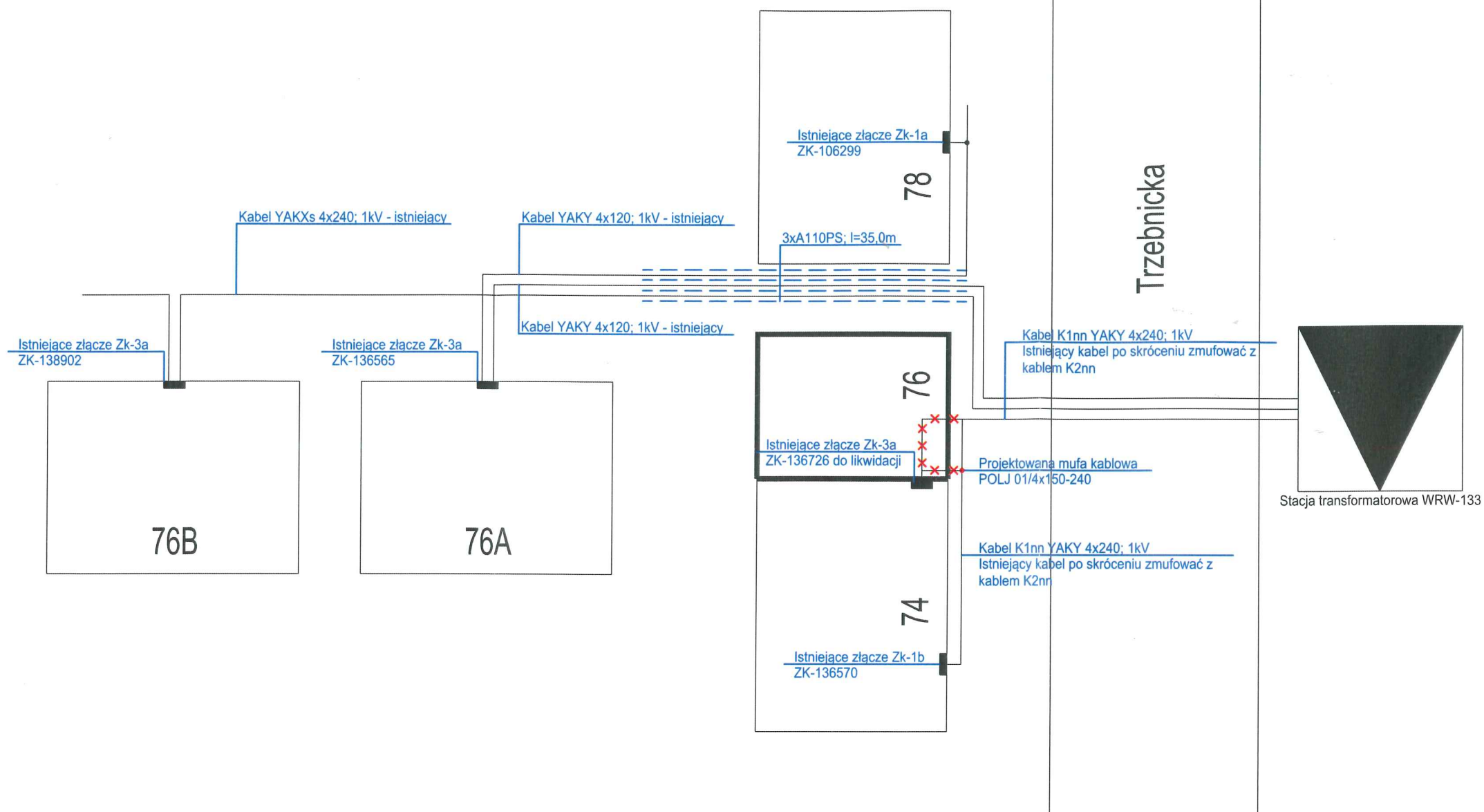
Oddział we Wrocławiu
Wydział Eksploatacji
Starszy specjalista ds. eksploatacji sieci

Krzysztof Marszałek

Załączniki:

1. Projekt Porozumienia/Umowy

Kopia:

1. OME6



Wolany do uprzedzenia m 12999/1570/2018 z dnia 29.10.2018

TAURON Dystrybucja S.A.

Oddział we Wrocławiu
Starczy specjalista ds. eksploatacji sieci
Wydział Eksploatacji

Smulek
Krzysztof Szulakowski

 <div>Króćce ISWOP/PAZS</div>		ATD ARCHITEKCI s.c. 50-320 WROCLAW, UL. OLEŚNICKA 15 B tel./fax 071 322 20 94, e-mail: biuro@atd-architekci.pl				
INWESTOR		Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław			DATA	09.2018
ZADANIE		Demontaż stacji transformatorowej R-1932 wraz z połączeniami SN i nn. Demontaż fragmentu linii napowietrznej nn. Montaż kontenerowej stacji transformatorowej wraz z połączeniami SN i nn we Wrocławiu, w rejonie ul. Afgańskiej, Centralnej i Semaforowej. Jednostka ewidencyjna Wrocław, obręb Brochów AM 17, dz. Nr 1, 7/1, 8/2, 11, 31, 50/4				
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	BRANŻA	FAZA
PROJEKTANT		mgr inż. Aleksander Pater	131/DOŚ/06	instalacje elektryczne		IE PB
TYTUŁ RYSUNKU		Schemat przekładek linii kablowych nn			Skala: %	Nr rys.: E-2

